

平成 16 年 2 月 27 日

各 位

会社名 いすゞ自動車株式会社  
代表者名 取締役社長 井田 義則  
(コード番号 7202 東証第1部)  
問い合わせ先 総務人事部グループリーダー  
土屋 良文  
(TEL. 03-5471-1141)

#### 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社ならびに当社の全額出資子会社である東京いすゞ自動車株式会社(以下 東京いすゞ)は、平成 16 年 2 月 27 日開催の当社ならびに東京いすゞ取締役会において、それぞれ下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社グループは、新 3 カ年計画のなかで総資産の圧縮を進めており、その一環として遊休資産の譲渡を決定いたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
当社所有土地 (神奈川県横浜市鶴見区江ヶ崎町所在：15,044.79 m <sup>2</sup> ) ・建物他	4,365 百万円	2,298 百万円	遊休
東京いすゞ所有土地 (神奈川県横浜市鶴見区江ヶ崎町所在：6,399.56	2,195 百万円	977 百万円	遊休

m <sup>2</sup> ) ・建物他			
合計	6,560 百万円	3,275 百万円	-

### 3. 譲渡先の概要

商号	株式会社ゴールドクレスト		
本店所在地	東京都千代田区大手町2丁目1番1号		
代表者	取締役社長 安川 秀俊		
資本の額	12,499,100 千円(平成 15 年 9 月 30 日現在)		
主な事業の内容	新築マンションの分譲		
当社との関係	資本関係	なし	
	人的関係	なし	
	取引関係	なし	

### 4. 譲渡の日程

平成 16 年 2 月 27 日取締役会決議

平成 16 年 3 月上旬契約書締結

平成 16 年 3 月下旬物件引渡し

### 5. 今後の見通し

上記譲渡にともない、平成 16 年 3 月期事業年度において、譲渡価額より帳簿価額、譲渡費用を控除し、税金計算を考慮した約 36 億円の損失を計上する予定であります。また、同連結会計年度において、本件譲渡にともない、譲渡価額より帳簿価額、譲渡費用を控除し、連結決算上の修正および税金計算を考慮して、約 61 億円の損失を計上する予定であります。

但し、これらの損失は、平成 15 年 11 月 20 日に公表いたしました平成 16 年 3 月期の業績予想に織り込み済みであります。

以上